**République française**

**Commune de Montbizot**

Séance du 12 décembre 2023

**L’An deux mil vingt-trois, le douze décembre à vingt heures**

**Le Conseil Municipal, dûment convoqué, s’est réuni en séance ordinaire à la Mairie, sous la présidence de M. Alain BESNIER, Maire.**

**Étaient présents :** M. Alain BESNIER, M. Laurent CAURET, Mme Brigitte GAIGNARD, Mme Pascale LERAY, M. Yohann PIERRE, M. Dominique ANDRÉ, M. Eugène BESNARD, Mme Stéphanie CANTIN, M. Pierre DELAHAIE, Mme Aurélie JAMIN, Mme Alice JEANNE, M. Richard MAREAU, Mme Béatrice OLIVIER, M. José SAMPAIO-COELHO,

**Absents excusés** : M. Daniel ALAIN (procuration donnée E BESNARD), M. Eric VÉRITÉ (procuration donnée B GAIGNARD), M. Laurent BOBOUL (procuration donnée R MAREAU), Mme Caroline ÉVRARD (procuration donnée P LERAY),

**Secrétaire de séance :** M. Pierre DELAHAIE,

Convocation : 05/12/2023

Date affichage : 15/11/2023

1. **Approbation du compte rendu du 14 novembre 2023**

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l’unanimité

**APPROUVE** le compte-rendu du 14 novembre 2023

1. **Décisions du Maire :**

Le Maire informe le conseil municipal des décisions prises depuis le dernier conseil municipal :

* Décision n°029-2023 du 17/11/2023 : RENONCIATION A L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION - DIA07220523Z0029 RECUE EN MAIRIE LE 16/11/2023 247 rue de la Pièce du Bois – 2 324 m²
* Décision n°030-2023 du 06/12/2023 : RENONCIATION A L'EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION - DIA07220523Z0030 RECUE EN MAIRIE LE 06/12/2023 48 rue Paillard Ducléré – 1 385 m²

Le conseil municipal approuve à l’unanimité les décisions prises

1. **Délibération N° DEL-23-065** **Participation Classe ULYS Joué l’Abbé**

Monsieur le Maire expose :

**Vu** le Code de l'éducation et, notamment, ses articles L212-8 et L351-2 ;

**Vu** la demande en date du 22 septembre 2022 de la ville de Joué l’Abbé ;

**Considérant** la circulaire n° 2015-129 du 21 août 2015 sur la scolarisation des élèves en situation de handicap,

Monsieur le Maire expose que trois élèves domiciliés à Montbizot sont scolarisés dans une classe d'intégration scolaire, appelé, unité localisée pour l'inclusion scolaire (ULIS) au sein de l'école de Joué l’Abbé.

Il indique que les charges de fonctionnement de la classe ULIS sont calculées au réel en fin d'année scolaire sur la base de l'année scolaire écoulée et facturées aux communes au prorata du nombre d'enfants scolarisés dans cette classe.

Pour l'année scolaire précédente, le coût est **de 380 €.**

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, décide à l’unanimité :

* de verser la somme demandée de 1 140,00 € au titre de participation aux frais de fonctionnement des écoles primaires pour l’année 2021-2022, à l’école de Joué l’Abbé.
* d’autoriser Monsieur le Maire à engager la dépense correspondante et à signer tous les documents nécessaires à la réalisation de ce dossier
1. **Délibération N° DEL-23-066** **Tarifs 2024**

Le Maire informe le conseil municipal des propositions tarifaires 2024

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **2023** | **2024** |
| **LOYERS** |   |   |
| évolution indice de références des loyers 2ème Trimestre | **3.50%** |   |
| **tarif au 1er janvier** |  |  |
| -loyer 1 place de l'Eglise (logement A) |  400.16 €  | 414.17 |
| -loyer 1 place de l'Eglise (logement B) |  476.73 €  | 493.42 |
| - loyer 20 rue Paillard Ducléré |  479.22 €  | 495.99 |
| - loyer 29 rue Albert Lucas (gratuité accueil Ukraine) |  596.91 €  | 595.88 |
| **tarif révisable au 23 mai 2022 pour 3 ans** |  |  |
| *- loyer 3 rue Albert Lucas bail commercial (du23/05/2016 au 22/05/2025)* |  *320.04 €*  |  *320.04 €*  |
| **Provisions Charges mensuelles (Chauffage)** |  |  |
| (la régularuisation intervient en fin de saison de chauffe) |   |   |
| local commercial coiffeur |  35.00 €  |  36.00 €  |
| autres |  110.00 €  |  110.00 €  |
| **Locations Mensuelles** |  |  |
| Location des garages communaux (4) |  36.00 €  |  36.50 €  |
| **Locations Annuelles** |  |  |
| Emplacement acquitté par les propriétaires de taxi |  53.00 €  |  54.00 €  |
| Droit de place pour utilisation du domaine public par le café "Le Paradge"  |  56.00 €  |  57.00 €  |
| Droit de place pour utilisation du domaine public par les commerçants et artisans  |  59.00 €  |  60.00 €  |
| Droit de place vente ambulante (pizza, légumes, fruits…): 1 fois/semaine - sans électricité |  45.00 €  |  46.00 €  |
| Droit de place vente ambulante (pizza, légumes, fruits…): 1 fois/semaine - avec électricité |  85.00 €  |  90.00 €  |
| Droit de place vente ambulante (pizza, légumes, fruits…): 2 fois/semaine - sans électricité |  67.50 €  |  68.00 €  |
| Droit de place vente ambulante (pizza, légumes, fruits…): 2 fois/semaine - avec électricité |  140.00 €  |  150.00 €  |
| Emplacement publicitaire par m² |  50.00 €  |  51.00 €  |
| **Locations Estrade** |  |  |
| 1ère location par association de la commune | 0.00 € | 0.00 € |
| Estrade livrée sans montage aux associations **de Maine Cœur Sarthe** |  153.00 €  |  156.00 €  |
| Estrade livrée avec montage et démontage aux associations **de Maine Cœur Sarthe** |  306.00 €  |  312.00 €  |
| caution |  500.00 €  |  500.00 €  |
| **Locations Canoës** |  |  |
| par canoë à la demi-journée |  10.00 €  |  10.00 €  |
| par canoë à la journée |  15.00 €  |  15.00 €  |
| caution par canoë |  500.00 €  |  500.00 €  |
| **Camping** |  |  |
| Forfait journalier (2 personnes+ emplacement + électricité +véhicule) |  10.40 €  |  10.40 €  |
| Adulte |  2.80 €  |  2.80 €  |
| Enfant –7ans |  1.45 €  |  1.45 €  |
| Emplacement |  1.80 €  |  1.80 €  |
| Véhicule |  1.90 €  |  1.90 €  |
| Branchement Électrique (6A) |  4.00 €  |  4.00 €  |
| Garage mort |  4.60 €  |  4.60 €  |
| Animal |  1.00 €  |  1.00 €  |
| Douche (Seulement pour les personnes extérieures au camping) |  1.30 €  |  1.30 €  |
| Borne Camping-Car |  3.00 €  |  3.00 €  |
| *Taxe de séjour / personne / nuit (tarif Com Com Maine Cœur de Sarthe 2020) information* |  0.22 €  |  0.22 €  |
| *Guide de randonnées Maine Cœur de Sarthe* |  7.00 €  |  7.00 €  |
| **Salle Polyvalente : 100 personnes** |  |  |
| Caution |  500.00 €  |  500.00 €  |
| Arrhes (sauf vin d'honneur) |  100.00 €  |  100.00 €  |
| Heure de ménage |  51.00 €  |  53.00 €  |
| Tarif été du 16/04 au 15/10, Habitant de la Commune et Personnel Communal |   |   |
| Vin d’honneur (seuls les verres sont prêtés) **4h maximum** |  88.00 €  |  90.00 €  |
| Location journée hors week-end et jour férié (9h au lendemain 8h) |  268.00 €  |  273.00 €  |
| Location Week-end et jour férié (9h au lendemain 22h) |  360.00 €  |  367.00 €  |
| Tarif hiver du 16/10 au 15/04, Habitant de la Commune et Personnel Communal |   |   |
| Vin d’honneur (seuls les verres sont prêtés) **4h maximum** |  123.00 €  |  125.00 €  |
| Location journée hors week-end et jour férié (9h au lendemain 8h) |  338.00 €  |  345.00 €  |
| Location Week-end et jour férié (9h au lendemain 22h) |  482.00 €  |  492.00 €  |
| Tarif été du 16/04 au 15/10, Habitant hors de la Commune |   |   |
| Vin d’honneur (seuls les verres sont prêtés) **4h maximum** |  118.00 €  |  120.00 €  |
| Location journée hors week-end et jour férié (9h au lendemain 8h) |  338.00 €  |  345.00 €  |
| Location Week-end et jour férié (9h au lendemain 22h) |  482.00 €  |  492.00 €  |
| Tarif hiver du 16/10 au 15/04, Habitant hors de la Commune |   |   |
| Vin d’honneur (seuls les verres sont prêtés) **4h maximum** |  153.00 €  |  156.00 €  |
| Location journée hors week-end et jour férié (9h au lendemain 8h) |  410.00 €  |  418.00 €  |
| Location Week-end et jour férié (9h au lendemain 22h) |  584.00 €  |  596.00 €  |
| Tarif été du 16/04 au 15/10, Association de la Commune |   |   |
| Soirée (Concours de cartes, soirée théâtre, concert Repas, sauterie, buffet campagnard) |  92.00 €  |  94.00 €  |
| 1er repas ou soirée payante de l'année, arbres de Noël école (1 salle/an) |  - €  |  - €  |
| Tarif hiver du 16/10 au 15/04, Association de la Commune |   |   |
| Soirée (Concours de cartes, soirée théâtre, concert Repas, sauterie, buffet campagnard) |  128.00 €  |  131.00 €  |
| 1er repas ou soirée payante de l'année, arbres de Noël école (1 salle/an) |  - €  |  - €  |
| Tarif été du 16/04 au 15/10, Association hors de la Commune |   |   |
| Soirée (Concours de cartes, soirée théâtre, concert Repas, sauterie, buffet campagnard) |  122.00 €  |  124.00 €  |
| Tarif hiver du 16/10 au 15/04, Association hors de la Commune |   |   |
| Soirée (Concours de cartes, soirée théâtre, concert Repas, sauterie, buffet campagnard) |  158.00 €  |  161.00 €  |
| **Salle du Pont d'Orne : 50 personnes** |  |  |
| Caution |  500.00 €  |  500.00 €  |
| Arrhes (sauf vin d'honneur) |  100.00 €  |  100.00 €  |
| Heure de ménage |  51.00 €  |  53.00 €  |
| Tarif été du 16/04 au 15/10, Habitant de la Commune et Personnel Communal |   |   |
| Sépultures (pas de prêt de vaiselle) **2h maximum** |  35.00 €  |  36.00 €  |
| Vin d’honneur (seuls les verres sont prêtés) **4h maximum** |  88.00 €  |  90.00 €  |
| Location journée hors week-end et jour férié (9h au lendemain 8h) |  170.00 €  |  173.00 €  |
| Location Week-end et jour férié (9h au lendemain 22h) |  272.00 €  |  277.00 €  |
| Tarif hiver du 16/10 au 15/04, Habitant de la Commune et Personnel Communal |   |   |
| Sépultures (pas de prêt de vaiselle) **2h maximum** |  65.00 €  |  66.00 €  |
| Vin d’honneur (seuls les verres sont prêtés) **4h maximum** |  118.00 €  |  120.00 €  |
| Location 1 journée hors week-end et jour férié (9h au lendemain 8h) |  240.00 €  |  245.00 €  |
| Location Week-end et jour férié (9h au lendemain 22h) |  344.00 €  |  351.00 €  |
| Tarif été du 16/04 au 15/10, Habitant hors de la Commune |   |   |
| Vin d’honneur (seuls les verres sont prêtés) **4h maximum** |  118.00 €  |  120.00 €  |
| Location journée hors week-end et jour férié (9h au lendemain 8h) |  200.00 €  |  204.00 €  |
| Location Week-end et jour férié (9h au lendemain 22h) |  337.00 €  |  344.00 €  |
| Tarif hiver du 16/10 au 15/04, Habitant hors de la Commune |   |   |
| Vin d’honneur (seuls les verres sont prêtés) **4h maximum** |  148.00 €  |  151.00 €  |
| Location journée hors week-end et jour férié (9h au lendemain 8h) |  270.00 €  |  275.00 €  |
| Location Week-end et jour férié (9h au lendemain 22h) |  408.00 €  |  416.00 €  |
| Tarif été du 16/04 au 15/10, Association de la Commune |   |   |
| Soirée (Concours de cartes, soirée théâtre, concert Repas, sauterie, buffet campagnard) |  90.00 €  |  92.00 €  |
| 1er repas ou soirée payante de l'année, arbres de Noël école (1 salle/an) | 0.00 € |  - €  |
| Tarif hiver du 16/10 au 15/04, Association de la Commune |   |   |
| Soirée (Concours de cartes, soirée théâtre, concert Repas, sauterie, buffet campagnard) |  120.00 €  |  122.00 €  |
| 1er repas ou soirée payante de l'année, arbres de Noël école (1 salle/an) | 0.00 € |  - €  |
| Tarif été du 16/04 au 15/10, Association hors de la Commune |   |   |
| Soirée (Concours de cartes, soirée théâtre, concert Repas, sauterie, buffet campagnard) |  120.00 €  |  122.00 €  |
| Tarif hiver du 16/10 au 15/04, Association hors de la Commune |   |   |
| Soirée (Concours de cartes, soirée théâtre, concert Repas, sauterie, buffet campagnard) |  150.00 €  |  153.00 €  |
| **REPROGRAPHIE** |   |   |
| tarif recto par format A4 noir et blanc |  0.18 €  |  0.18 €  |
| tarif recto par format A4 couleur |  0.50 €  |  0.50 €  |
| tarif par CD |  2.75 €  |  2.75 €  |
| tarif hors format sur devis |   |   |
| **CIMETIERE** |   |   |
| concession 15 ans (2,50 m²) |  250.00 €  |  255.00 €  |
| Concession Trentenaire (2,50m²) |  350.00 €  |  357.00 €  |
| Cavurne (15 ans)  |  200.00 €  |  204.00 €  |
| Cavurne (30 ans) |  300.00 €  |  306.00 €  |
| Columbarium (15 ans) |  300.00 €  |  306.00 €  |
|  Caveau provisoire (par jour à partir du 3ème jour) |   |  5,00 € |
| **MISE A DISPOSITION PERSONNEL ET MATERIEL AU COLLECTIVITES TERRITORIALES ET EPCI** |   |
| 1 Heure |  51.00 €  |  53.00 €  |  |
| **MISE A DISPOSITION A LA MAISON DES PROJETS** |   |   |
| **Frais d'entretion utilisation accueil périscolaire** |  |  |  |
| Tarif été du 16/04 au 15/10 |   |   |  |
| journée en semaine scolaire |  53.00 €  |  55.00 €  |  |
| semaine en vacances scolaires (proratisé en fonction du nombre de jours utilisés) |  269.00 €  |  278.00 €  |  |
| Tarif hiver du 16/10 au 15/04 |   |   |  |
| Journée en semaine scolaire |  65.00 €  |  67.00 €  |  |
| semaine en vacances scolaires (proratisé en fonction du nombre de jours utilisés) |  322.00 €  |  333.00 €  |  |
| **Location salle du Pont d'Orne (du lundi matin au vendredi soir)** |  |  |  |
| semaine petites vacances scolaires |  423.00 €  |  431.00 €  |  |
| semaine de juillet ou d'août |  423.00 €  |  431.00 €  |  |

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide (17 pour, 1 contre), d’appliquer les tarifs précédents pour 2024

1. **Délibération N° DEL-23-067** **Budget Primitif 2024**

Monsieur le Maire propose le Budget Primitif 2024 suivant :

****Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré approuve à l’unanimité le Budget Primitif 2024

1. **Délibération N° DEL-23-068** **Rémunération des agents recenseurs**

Le Maire expose les faits suivants :

* Considérant la découpe du territoire de Montbizot en 4 districts pour la réalisation du recensement de la population en 2024
* Considérant que pour réaliser ce recensement, il faut créer 4 postes de non titulaires pour besoin occasionnel du 4 janvier au 2024 (formation, préparation et enquête) conformément à l’article3 dela loi du 26/01/1984.
* La rémunération se fera sur les bases suivantes :
	+ Feuille de logement : 4,00 € l’unité, y compris les bulletins individuels afférents au logement (813 logements connus à collecter)
	+ Indemnité de tournée : 120,00 €
	+ Journée de formation : 100,00 €
* Une dotation forfaitaire de 3 400,00 € sera versé à la commune pour réaliser ce recensement.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré autorise à l’unanimitéM. le Maire à :

- créer 4 postes d’agents recenseurs dans les conditions précisées ci-dessus

- fixer la rémunération telle que proposée ci-dessus

- d’inscrire les crédits nécessaires au budget primitif 2024

1. **Délibération N° DEL-23-069** **DETR 2024 annule et remplace la délibération 23-057**

Le Maire informe le conseil municipal que les informations pour les dossiers DETR 2024 sont à envoyer à la préfecture avant le 15 décembre 2023 sur "démarches simplifiées" Dans le cadre de la Dotation d’Equipement des Territoires Ruraux et / ou Dotation de Soutien à l’Investissement Public Local, pour l’année 2023 les projets étaient :

1 – L’Eclairage public (passage en LED)

Les projets susceptibles d’être éligible sont :

1 - La voie douce de Teillé VC2 51 761,68 € HT

2 – Les films solaires et éclairage LED école 22 793,02 € HT

Après délibération, le conseil municipal adopte à l’unanimité les projets précités, décide de solliciter le concours de l’Etat et arrête les modalités de financement suivantes :

1 - La voie douce de Teillé VC2

|  |  |
| --- | --- |
| **Origine des financements** | **Montant** |
| Maître d’ouvrage |  25 880,84 € |
| DETR et /ou DSIL (50 %) | 25 880,84 € |
| TOTAL | **51 761,68 €** |

2 – Les films solaires école

|  |  |
| --- | --- |
| **Origine des financements** | **Montant** |
| Maître d’ouvrage |  11 396,51 € |
| DETR et /ou DSIL (50 %) | 11 396,51 € |
| TOTAL | **22 793,02 €** |

1. **Association France Congo Brazzaville**

Suite à la randonnée France Congo Brazzaville du 5 novembre 2023, l’association écrit pour proposer une animation sur la commune en association avec l’école. L’intervention sera proposée au directeur de l’école.

1. **Délibération N° DEL-23-070** **Local poubelle 4 rue Albert Lucas**

Le Maire informe le conseil municipal de la demande de Monsieur GOUPIL pour la création d’un emplacement poubelle au 4 rue Albert Lucas

Le Conseil Municipal, après avoir délibéré, décide (14 pour, 3 abstentions, 1 contre) :

* Une convention d’occupation précaire pour un abris de 2 poubelles le long du mur, installation et entretien à la charge du demandeur.
* d’autoriser Monsieur le Maire à valider le projet d’implantation avec un descriptif détaillé du type d’abris, des matériaux utilisés, de sa localisation et à signer tous les documents nécessaires à la réalisation de ce dossier

Départ de M. SAMPAIO-COELHO à 21h38

1. **Remplacement conseillère**

Suite à la démission de Mme Cécile GRUDE :

- Madame Alice JEANNE sera la suppléante de M Laurent CAURET à la commission économique de la Communauté de Communes Maine Cœur de Sarthe

- M Dominique ANDRE distribuera les bulletins, Monsieur le Maire récupérant la distribution précédente de Monsieur ANDRE.

1. **Divers**

Panneau d’information :

* Qr Code du panneau
* Afficher la présence des boites aux lettres
* Mettre en veille
* Rajouter : Alerte, Tourisme, Comcom

Point Communautaire :

* ZA reste 1 terrain à vendre sur Montbizot
* Dossier en cours : loi APER, SCOT, PLUI, mobilité, réglementation déchet

Point Commissions :

* Bulletin : finalisé
* Travaux de réhabilitation des logements lancés
* Début des travaux atelier
* Eclairage publique, problème de respect des délais
* Mancelle habitation, premières installations début janvier

Tour de table :

* MSA, séances vitalité pour les 60 ans et plus
* Etude base de loisirs, présentation PowerPoint

**Dates à retenir :**

15 décembre vœux au personnel 18h00

13 janvier vœux du Maire,

20 janvier loto APEM à Beaumont sur Sarthe

27 janvier visite des nouveaux habitants 10h00

30 janvier Conseil Municipal

1 juin fête de la musique

7 septembre festival des Associations à Sainte Jamme Fin de séance : 22h41

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Alain BESNIER | Laurent CAURET | Brigitte GAIGNARD  |
| Daniel ALAIN(Procuration à Eugène BESNARD) | Éric VÉRITÉ(Procuration à Brigitte GAIGNARD) | Pierre DELAHAIE |
| Alice JEANNE | Dominique ANDRÉ | Eugène BESNARD |
| Laurent BOBOUL(Procuration à Richard MAREAU) | Caroline ÉVRARD(Procuration à Pascale LERAY) | Pascale LERAY |
| José SAMPAIO-COELHO | Stéphanie CANTIN | Béatrice OLIVIER |
| Richard MAREAU | Yohann PIERRE | Aurélie JAMIN |